COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - % (Inserir percentuais)
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central (AC)	3,00%	4,01%	5,50%	4,00
Seguro e Garantia (S+G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80
Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	0,97
Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	0,59
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	6,16
Impostos *(soma dos itens abaixo)***				**9,75**
COFINS	Conforme Legislação específica.			3,00
PIS				0,65
ISS***				2,50
Tributos (contibuição Previdenciária sobre a Receita Bretua - 0% ou 3,6% - Desoneração)	3,60%	3,60%	3,60%	3,60
			TOTAL*	**25,15**

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: Administração Central
S: Seguro
R: Risco
G: Garantia
DF: Despesas Financeiras
L: Lucro
I: Impostos

MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA:11035491000122
Assinado digitalmente por MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA:11035491000122
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, S=AL, L=MACEIO, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=22121066000172, OU=videoconferencia, CN=MIRAMAR CONSTRUTORA LTDA:11035491000122
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: 1-4
Data: 2026.05.12 15:40:37-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1

ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428
Assinado digitalmente por ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=22121066000172, OU=videoconferencia, CN=ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: 1-4
Data: 2026.05.12 15:40:54-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1